**苏州健雄职业技术学院**

**M1-8学生宿舍底楼东侧连廊地面改造工程招标方案**

苏州健雄职业技术学院就**M1-8学生宿舍底楼东侧连廊地面改造工程**项目进行询价采购，欢迎具有能力提供所要采购正品货物、服务并且具备足够技术保障能力的供应商参加响应。

**一、项目基本情况**

1、**项目编号：** //

2、**项目名称：M1-8学生宿舍底楼东侧连廊地面改造工程**

3、**采购方式：**询价采购

4、**预算金额：**本项目总预算**陆万伍仟**元整（￥： **65000.00**元）

1. **项目内容及要求**
   1. 内容

M1-8学生宿舍底楼东侧连廊地面改造工程：（1）原铺设大理石拆除；（2）铺贴防滑地砖；（3）墙面、顶面、立柱乳胶漆修补；（4）伸缩缝维修；（5）地面沉降处理；（6）垃圾清运；（7）现场保洁。

2、要求

1）各项施工必须严格遵守安全操作规范，人员做好安全防护，施工区域做好安全隔离措施；

2）原有大理石拆除时力求保证其完整性，可重新利用的整理并运送至招标方指定位置；

3）为保障后续地砖顺利铺贴，要求地面拆除下挖深度不低于5cm；

4）乳胶漆修复必须铲除原有剥落、松动、发黑涂料，披腻子2遍，刷涂料2遍；

5）楼栋连接处伸缩缝修复要保证地砖连接顺畅，过度自然；

6）施工过程中的垃圾必须装袋并整齐码放在指定位置并及时清运出场；

7）施工结束后必须进行全面精细保洁1次；

8）若在施工过程中造成其他任何破坏，中标方须在工程结束前进行复原。

**报价单见附件**

**三、投标人应当具备下列条件**

**资质条件：**具有开展相关业务的经历，可以提供相关证明材料。

**财务要求：**财务状况良好、能保证本项目的顺利实施。

**信誉要求：**良好。

**项目负责人：**具有丰富的拆除、水电安装、建筑施工的经验。

**四、现场勘测**

现场勘测时间：2023年1月6-10日9:00-17:00。

招标人不组织，投标人若需进场勘察须提前向招标人申请报备，审核通过后可进校勘查现场，并在投标时充分考虑施工中所遇的各类影响因素，相关措施及防护费用应在确定投标时予以考虑，实际施工过程中招标人不再予以补偿。

**五、工程期限**

工期为30个日历日。

**六、违约处理**

中标方应按照招标方约定的时间期限开展工作，若因中标方自身原因且未与招标方充分沟通而造成项目施工不及时从而影响招标方工作顺利开展或造成重大损失时，招标方有权终止合同并要求中标方进行赔偿。

**七、联系方式**

采购单位名称：苏州健雄职业技术学院

采购单位地址：江苏省苏州太仓科教新城健雄路1号

联系人：江老师

联系电话：0512-53940812

**八、投标文件组成**

1. 投标书
2. 授权委托书
3. 企业《营业执照》复印件（盖章）
4. 报价单（盖章）
5. 投标文件正本一份，副本三份。

**九、支付方式**

工程竣工验收合格支付至合同价的90%，余款质保期满后付清，免费质保叁年。

**十、其他**

1、本项目总预算为65000元，采用询价采购的方式，报价最低的单位中标，若出现报价相同情况，则抽签决定；

2、本项目报价包括且不限于：工、料、设备、管理、机械进退场、税金、**交通费、办公设备、用品费、食宿费、设备使用维护费、水电费、税金、利润、风险费、保险费及完成施工项目所需的一切费用。**

3、施工中的一切安全问题由施工方负责；

4、为保证工作顺利开展，投标人可以现场查看；

**（一）、承诺函**

**致：*(招标人名称)***：

本公司愿意参加贵方组织实施的 项目的采购活动。本公司承诺：

1、本公司依法缴纳税收和社会保障资金；

2、本公司参加采购活动前二年内，在经营活动中无重大违法记录，无不良行为记录，无其他法律、行政法规规定的禁止参与招投标活动的行为；

3、本公司提交的投标文件中所有关于投标人资格的文件、证明和陈述均是真实的、准确的，并承诺在中标后提供投标文件中所有资质的原件备查，如贵校发现我方有虚假资料，可做废标处理。

4、本公司承诺中标后所供产品与投标文件中的品牌、型号规格一致，否则我们愿意承担一切经济与法律上的责任。

5、本公司承诺在使用我公司提供的本项目软硬件设备或其任何一部分时，不会引起因第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权和工业设计权等知识产权，而遭受起诉。一旦出现侵权，一律由我公司承担全部责任。

若与真实情况不符，本公司愿意承担由此而产生的一切后果。

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

投标人（盖章）：

年 月 日

## （二）、投标书

：（招标人名称）

**我公司于 年 月 日收到贵单位 招标文件，经过仔细分析和研究，对招标文件条款全部确认。**我们兹以：

人民币： ，大 写： 元整的投标价格、技术规范和要求以及其它构成合同文件组成部分的条件和要求承揽上述项目的材料及设备的运输、保险、交付、施工、验收、技术服务和质量保修责任。

我公司有资格和能力承担该项目的供货、施工、技术服务等工作，如我公司中标，愿意接受该招标文件中的各项内容。

同意该招标文件作为合同附件，与合同具有同等法律效力。

如果我们的投标书被接纳，我们保证在签订合同后，积极配合招标方的工作安排，按招标方计划要求，保证按时完成项目施工。

我们不会把本投标价格告知其它任何第三方。

法人及法人代表对合同条件和实施合同承担责任，并在授权书中以及在投标书和确认函（如果中标）中作相应的声明。

法人代表签字：       （公司盖章）

被授权人签字：

年    月    日

**（三）、授权委托书**

本授权委托书声明：我 （姓名）系\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（投标单位名称）的法定代表人，现授权委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（单位名称）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）为我授权委托人，以本公司的名义参加\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（招标人名称）的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的投标。授权委托人所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

授权委托人无转委托权，特此委托。

授权委托人： 性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_部门：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

投标单位（盖法人章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

**（四）、报价单**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称;1－8号宿舍 | 单位 | 数量 | 品牌 | 单价 | | | | 金额 | 备注 |
| 主材 | 辅材 | 人工 | 小计 |  |  |
| 1 | 原有大理石拆除 | m2 | 320.0 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 瓷砖 | m2 | 320.0 |  |  |  |  |  |  | 1、水泥C20  2、地砖规格600\*600，厚>=1.0cm,防滑，品牌：宏宇、东鹏、萨米特瓷砖三选一。 |
| 3 | 墙面乳胶漆修补 | m2 | 100.0 |  |  |  |  |  |  | 1、铲除、披腻子2遍；  2刷涂料2遍。 |
| 4 | 伸缩缝维修 | 个 | 8.0 |  |  |  |  |  |  | 高低处理衔接自然 |
| 5 | 垃圾清运 | 项 | 1.0 |  |  |  |  |  |  | 人工清理装袋，建筑垃圾装车运输处理 |
| 6 | 保洁 | 项 | 1.0 |  |  |  |  |  |  | 人工地面保洁 |
|  | 小计 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

注：

* + - 1. 投标方报价时品牌要写清楚；
      2. 报价单必须加盖单位公章才有效；
      3. 项目为包干价。