**苏州健雄职业技术学院**

**科创大楼辅楼结构检测招标方案**

苏州健雄职业技术学院东校区科创大楼（原外语培训中心及服务外包人才培训中心）为主体地上八层框架结构、裙楼地上四层框架结构的建筑，设计单位为东南大学建筑设计研究院，建设单位为苏州健雄职业技术学院。

科创大楼于2013年建成并投入使用，根据学院对校园内楼宇功能重新优化的最新设计方案，拟将培训中心改造成为全院的行政办公区域，现需要在培训中心裙楼区域增设电梯以提升楼宇办公便捷性。为保障改造和其他装饰工程的安全有序进行，须对加建及周边区域进行结构检测，验证其结构现状是否与图纸相符，并满足改造需求，现将检测鉴定工程向社会公开招标，检测鉴定内容和要求如下：

**一．具体检测鉴定项目**

1．结构调查

（1）结构基本情况勘查：

结构布置及结构形式；支撑（或其他抗侧力系统）布置；结构及其支承构造；构件及其连接构造；结构及其细部尺寸，其他有关的几何参数。

（2）结构使用条件调查核实

结构上的作用；建筑物内外环境；使用史(含荷载史)；

（3）结构材料性能检测分析

（4）承重结构检查

构件及其连接工作情况；结构支承工作情况；建筑物的裂缝分布；结构整体性；建筑物的整体变形和局部变形。

（5）围护系统使用功能检查

2．现场检测

2.1 检测内容及方法

根据《建筑结构检测技术标准》GB/T50344-2019要求对该建筑进行抽样检测。对其结构形式、轴线尺寸、层高、主体承重构件布置情况进行检查，且为负荷计算复核计算提供基础数据。

2.2 混凝土结构现场检测

（1）混凝土梁、柱截面尺寸

检测混凝土梁、柱截面尺寸，验证实际尺寸是否满足规范及设计要求。

（2）混凝土强度及耐久性检测

对承重混凝土构件抗压强度进行抽测，同时对混凝土的碳化深度进行抽测，验证实际情况是否符合设计及技术标准。

（3）梁、柱、板钢筋配置

抽样检测复核柱、梁、板主要受力钢筋配置情况。

（4）结构裂缝、损伤检测

检测混凝土构件是否存在露筋；检测混凝土构件的外观破损、疏松、风化现象；检测混凝土构件表面是否有蜂窝、麻面；检测混凝土构件是否有结构裂缝及发展情况。

3．结构符合性评定

根据现场实测结果，对该区域结构构件进行结构符合性评定。

**二．具体检测鉴定项目清单**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **检验批容量** | **抽检数量** |
|
| 1 | 结构体系检查（含体系布置、结构构造检查） | 300㎡ | 300 |
| 2 | 外观质量与尺寸偏差 | 混凝土柱 | 8 |
| 混凝土梁 | 8 |
| 混凝土板 | 4 |
| 3 | 混凝土构件钢筋配置（开凿法） | 混凝土柱 | 8 |
| 混凝土梁 | 8 |
| 混凝土板 | 4 |
| 4 | 混凝土构件混凝土强度（回弹法） | 混凝土柱 | 8 |
| 混凝土梁 | 8 |
| 5 | 混凝土构件混凝土强度（钻芯法） | 混凝土板 | 4 |
| 6 | 混凝土构件碳化深度 | 混凝土柱 | 8 |
| 混凝土梁 | 8 |
| 混凝土板 | 4 |
| 7 | 钢筋保护层厚度检测 | 混凝土梁 | 4 |
| 混凝土板 | 4 |
| 8 | 钢筋间距检测 | 混凝土板 | 4 |
| 9 | 结构符合性评定 | 混凝土结构构件 | 1 |

**三．说明：**

1.本项目总预算为50000元，采用询价采购招标方式，最低价中标，若出现同价情况，则抽签决定；

2.本项目报价包含所有材料、人工、运输、税金等所有项目相关费用；

3.本项目要求投标主体具有**江苏省建设工程质量检测资质（含主体结构现场检测）、CNAS检验机构资质**，**须提交政府部门认可的相关证明**；

4.入校要求：主动配合学校防疫工作。入校戴口罩、测体温、出示健康码、

行程码，所有到过中、高风险地区的校外进校人员须出示近3天在太仓做的核酸

检测报告。所有进校人员严格遵守学院门卫管理要求，对不配合管理人员，学院门卫和保安有权拒绝其入校；

5.参与本工程所有测试人员必须严格执行安全操作规定，注意人身和设备安全；

6.现场测试人员必须持有**省建设厅颁发的《检测人员上岗证》**；

7.现场测试人员应严格按照质量手册进行质量控制，保证测试质量；

8.现场测试人员在现场不得进行与工作无关的活动；

9.测试前应取得委托方（或监理方）同意；

10.试验严格按照规范进行，原始记录应按统一格式记录，未经许可，不得私自将测试情况向外透露。